**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КУЙБЫШЕВСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЫСОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**00.00.00 с. Лысогорка № 00**

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район,**

 **х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4**

В соответствии со ст.69.1 Федерального закона от 30.12.2020г. № 518-ФЗ

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 44 части 1 статьи 16 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

**постановляю:**

1. Принять решение о выявлении правообладателя объектов недвижимости:

- нежилое здание (летняя кухня), общей площадью 11,5 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:516, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (сарай), общей площадью 21,0 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:605, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (сарай), общей площадью 4,0 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:647, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (гараж), общей площадью 26,9 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:661, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (сарай, вход в погреб), общей площадью 51,9 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:681, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (сарай), общей площадью 6,9 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:711, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (сарай), общей площадью 22,0 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:712, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (сарай), общей площадью 13,9 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:734, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (гараж), общей площадью 55,2 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:941, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (сарай), общей площадью 59,8 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:942, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (сарай), общей площадью 18,8 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:944, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

- нежилое здание (гараж), общей площадью 22,3 кв. м., с кадастровым номером 61:19:0030201:945, расположенное по адресу: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Крюково, ул. Молодежная, д. 4;

 владеющим данным объектом недвижимости на праве собственности Круглову Елену Васильевну 08.04.1965 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_, выданного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_ года, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Право собственности Кругловой Елены Васильевны на указанные в пункте 1 постановления объекты недвижимости подтверждается выпиской из ЕГРН о зарегистрированных правах на земельный участок с кадастровым номером 61:19:0030201:89 от 19.03.2025г. Дата регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Номер регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанного в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости,

в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта решения в Администрацию Лысогорского сельского поселения (с. Лысогорка, ул. Кушнарева, д.3, тел.: 8(86348)3-63-45, адрес электронной почты: lsp-adm@mail.ru)

4. Администрации Лысогорского сельского поселения в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия настоящего решения обеспечить внесение сведений о выявленном правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Администрации Лысогорского сельского поселения  |  Н.В. Бошкова |
|  |  |